



**Российская Федерация
Новгородская область
ДУМА МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е

**Об утверждении Программы (Прогнозного плана) приватизации
муниципального имущества на 2022 год**

принято Думой Мошенского муниципального района 23 декабря 2021 года

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Мошенского муниципального района, утвержденным решением Думы Мошенского муниципального района от 29.04.2014 № 361,

Дума Мошенского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемую Программу (Прогнозный план) приватизации муниципального имущества на 2022 год.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района обеспечить в установленном порядке реализацию Программы (Прогнозного плана) приватизации муниципального имущества на 2022 год.
3. Решение вступает в силу с 01 января 2022 года.
4. Опубликовать решение в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района, разместить на официальном сайте Мошенского муниципального района <http://www.moshensk.ru> и официальном сайте Российской Федерации www.new.torgi.gov.ru».

**Председатель Думы
муниципального района**

В.В. Ким

Глава муниципального района

Т.В. Павлова

Утверждена
решением Думы
муниципального района
от 23.12.2021 № 143

Программа (Прогнозный план) приватизации муниципального имущества на 2022 год

Программа (Прогнозный план) приватизации муниципального имущества (далее Программа) разработана в соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронном виде, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

1. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества

1.1. Основными целями реализации настоящей Программы являются: повышение эффективности управления муниципальной собственностью;

обеспечение планомерности процесса приватизации;
формирование доходов районного бюджета.

1.2. Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества будет направлена на решение следующих задач:

приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении функций (полномочий) района;

оптимизация структуры муниципальной собственности;

привлечение инвестиций в процессе приватизации;

уменьшение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;

проведение предпродажной подготовки с привлечением оценщиков;

обеспечение контроля за выполнением обязательств собственниками приватизируемого имущества.

2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2022 году

№ п/п	Наименование имущества	Место нахождения	Способ приватизации
1	2	3	4
1	Здание конторы 53:10:0040105:253	Мошенской р-н, д. Устрека, д.116а	аукцион в электронной форме
2	Нежилое здание (здание фельд-)	Новгородская область,	аукцион в элек-

1	2	3	4
	дшперско-акушерского пункта) 53:10:0080103:79	Мошенской район, д.Броди, д. 30	тронной форме
3	Нежилое здание (здание фельдшперско-акушерского пункта)	Новгородская область, Мошенской район, д.Петрово, д. 78	аукцион в электронной форме
4	Нежилое здание (здание фельдшперско-акушерского пункта)	Новгородская область, Мошенской район, д.Устрека, д. 126а	аукцион в электронной форме

3. Основные мероприятия по реализации Программы

В целях реализации Программы предусматривается проведение следующих мероприятий:

государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, подлежащие приватизации;

формирование земельных участков, занимаемых подлежащими приватизации объектами недвижимости;

оценка муниципального имущества;

информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;

подготовка и проведение конкурсов и аукционов по продаже муниципального имущества;

распределение денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества;

государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику.

4. Определение цены, подлежащего приватизации муниципального имущества

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности».

5. Отчуждение земельных участков

Приватизация зданий, строений и сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования, если иное не предусмотрено законодательством.

Земельные участки подлежат отчуждению по цене, установленной в соответствии с действующим законодательством.