



**ДУМА
МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

**О земельном налоге на территории Мошенского муниципального
округа Новгородской области**

принято Думой Мошенского муниципального округа Новгородской области
17 ноября 2023 года

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Дума Мошенского муниципального округа Новгородской области
РЕШИЛА:

1. Установить земельный налог на территории Мошенского муниципального округа Новгородской области.
2. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории Мошенского муниципального округа Новгородской области.
3. Решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать решение в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района».

**Председатель Думы
муниципального округа**

В.В. Ким

Глава муниципального округа

Т.В.Павлова

Утверждено решением
Думы Мошенского муниципального
округа Новгородской области
от 17.11.2023 № 54

Положение
о земельном налоге на территории Мошенского муниципального округа
Новгородской области

Статья 1. Общие положения

Настоящее решение определяет:

налоговые ставки,

налоговые льготы, основания и порядок их применения,

порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций.

Статья 2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

3.1 Освобождаются от уплаты земельного налога налогоплательщики,

указанные в статье 395 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, а также:

1) организации, реализующие на территории Мошенского муниципального округа Новгородской области инвестиционные проекты, одобренные в установленном порядке Администрацией Мошенского муниципального округа Новгородской области и соответствующие требованиям, установленным Правилами расчета момента достижения полной окупаемости вложенных средств, расчетного срока окупаемости и определения иных особенностей применения льгот для организаций, осуществляющих инвестиционные проекты в Новгородской области, утвержденными постановлением Новгородской областной Думы от 29.01.1997 № 500-ОД, в отношении земельных участков, предоставленных для указанной деятельности, за исключением проектов расчетный срок окупаемости которых менее одного года;

2) граждане в возрасте восьмидесяти и более лет, в отношении земельного участка, предоставленного для эксплуатации индивидуального жилого дома, при условии регистрации в нем постоянного места жительства;

3) физические лица - инвалиды Великой Отечественной войны; ветераны и участники Великой Отечественной войны, труженики тыла; бывшие узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Второй мировой войны;

4) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

5) граждане, осуществляющие проектирование и строительство индивидуального жилого дома взамен сгоревшего (на основании акта о пожаре);

6) органы местного самоуправления, финансируемые за счет средств бюджета Мошенского муниципального округа Новгородской области.

3.2. При наличии в собственности гражданина более одного земельного участка (независимо от вида разрешенного использования) в пределах Мошенского муниципального округа Новгородской области - льгота предоставляется в отношении только одного земельного участка. При этом льгота предоставляется в отношении земельного участка, имеющего наибольшую кадастровую стоимость.

3.3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, с учетом требований статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.4. Организации, реализующие инвестиционные проекты, одобренные в установленном порядке Администрацией Мошенского муниципального округа Новгородской области, имеющие право на льготы по земельному налогу, представляют в налоговый орган следующие документы:

постановление Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области об одобрении инвестиционного проекта;

копию документа, подтверждающего право собственности и (или) право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, с указанием кадастрового номера и кадастровой стоимости земельного участка, используемого для реализации инвестиционного проекта, признаваемого объектом налогообложения по земельному налогу;

в случае частичного использования земельного участка под реализацию инвестиционного проекта прилагается расчет доли площади земельного участка, на котором осуществляется реализация инвестиционного проекта.

Статья 4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.
