



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.03.2022 № 174

с. Мошенское

О внесении изменений в постановление Администрации Мошенского муниципального района от 01.04.2016 № 197

В соответствии с постановлением Администрации муниципального района от 03.11.2015 № 517 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Мошенского сельского поселения», Администрация Мошенского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Мошенского муниципального района от 01.04.2016 № 197 «О муниципальной программе Мошенского сельского поселения «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в Мошенском сельском поселении на 2016-2024 годы»:

1.1. Заменить в заголовке и пункте 1 цифры «2023» на «2024».

1.2. Паспорт муниципальной программы изложить в новой прилагаемой редакции.

«Паспорт

муниципальной программы Мошенского сельского поселения
«Совершенствование системы управления муниципальным
имуществом в Мошенском сельском поселении на 2016-2024 годы»

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы: комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района (далее-комитет).

2. Соисполнители муниципальной программы: отсутствуют.

3. Подпрограммы муниципальной программы (при наличии): отсутствуют.

4. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам								
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Цель 1. Повышение эффективности управления муниципальным									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	государственная собственность на которые не разграничена, нахо- дящихся на терри- тории Мошенского сельского поселения (ед.)									

5. Сроки реализации муниципальной программы: 2016-2024 годы.

6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования					всего
	област- ной бюджет	федераль- ный бюд- жет	местный бюджет	бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации	другие внебюд- жетные источни- ки	
1	2	3	4	5	6	7
2016	-	-	80,0	-	-	80,0
2017	-	-	4,5	-	-	4,5
2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	29,0	-	-	29,0
2020	-	-	34,0	-	-	34,0
2021	-	-	19,0	-	-	19,0
2022	-	-	19,0	-	-	19,0
2023	-	-	19,0	-	-	19,0
2024	-	-	19,0	-	-	19,0
Всего:	-	-	223,5	-	-	223,5»

7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы

Достижение целевых показателей, указанных в пункте 3 настоящей программы;

повышение эффективности использования муниципального имущества;

вовлечение в оборот неиспользуемого муниципального имущества и стимулирование деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан;

повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Мошенского сельского поселения;

поступление в бюджет Мошенского сельского поселения максимально возможных в текущей экономической ситуации доходов от использования и продажи муниципального имущества.

I. Характеристика текущего состояния в сфере земельно - имущественных отношений, приоритеты и цели в данной сфере

Управление муниципальным имуществом является неотъемлемой частью деятельности органов местного самоуправления поселения по решению

экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения Мошенского сельского поселения.

Система управления муниципальным имуществом охватывает широкий круг отношений: от непосредственной реализации прав владения и пользования закрепленным имуществом органами местного самоуправления до отношений по распоряжению муниципальным имуществом, возникающих в связи с созданием новых объектов, безвозмездным приемом и передачей их на другие уровни собственности, приватизацией и отчуждением по иным основаниям, передачей во владение и пользование, иными правомочиями.

Стратегической целью органов местного самоуправления Мошенского сельского поселения является повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, увеличение поступлений по неналоговым доходам в бюджет поселения.

Для достижения указанных целей в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом предполагается выполнение следующих мероприятий:

- проведение работ по оформлению прав собственности Мошенского сельского поселения на объекты недвижимого имущества и земельные участки;

- проведение работ по определению рыночной стоимости объектов муниципального имущества;

- проведение технической инвентаризации объектов муниципального имущества;

- выявление и вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых и неэффективно используемых объектов муниципального имущества.

Полномочия по управлению и распоряжению муниципальной собственностью в пределах компетенции, установленной Советом депутатов Мошенского сельского поселения, осуществляет Администрация Мошенского муниципального района, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района.

По состоянию на 01.01.2016 общее количество объектов недвижимости, учитываемых в Реестре муниципальной собственности, составляет 69 единиц, из них зарегистрировано право муниципальной собственности Мошенского сельского поселения на 46 объектов, что составляет 66,7 процента.

Ежегодно в период 2016 – 2018 годов планируется проведение работ по государственной регистрации права с целью доведения количества объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Мошенского сельского поселения, до 80 процентов. На 01.01.2016 в казне Мошенского сельского поселения числится 7 земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности.

II. Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы зависит от ряда рисков, которые могут в значительной степени оказать влияние на значение показателей

ее результативности и в целом на достижение результатов муниципальной программы. К ним следует отнести макроэкономические, финансовые, правовые и управленческие риски.

Макроэкономические риски связаны с возможностями снижения темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, являющихся потенциальными покупателями муниципального имущества в рамках процесса приватизации. Также указанные риски могут оказать влияние на результаты финансово-хозяйственной деятельности Мошенского сельского поселения.

Риск финансового обеспечения связан с недофинансированием основных мероприятий муниципальной программы в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета поселения.

К правовым рискам реализации муниципальной программы можно отнести:

риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и областном уровне);

риски, связанные с судебными спорами.

Управленческие риски связаны с изменением политической обстановки, стратегических и тактических задач в работе по управлению муниципальным имуществом, перераспределением полномочий между публично-правовыми образованиями, принятием управленческих решений, влияющих на реализацию муниципальной программы. Указанные риски могут повлиять на показатели эффективности управления муниципальным имуществом.

В целях минимизации отрицательных последствий в процессе реализации муниципальной программы предусматриваются следующие меры управления указанными рисками:

проведение мониторинга действующего законодательства, влияющего на выполнение программных мероприятий, достижение поставленной цели и решение задач;

обеспечение эффективного взаимодействия органов исполнительной власти в процессе управления муниципальным имуществом;

совершенствование механизмов управления муниципальным имуществом посредством нормативного правового регулирования;

проведение ежегодной корректировки показателей и мероприятий муниципальной программы по результатам мониторинга изменений внешних факторов, влияющих на реализацию муниципальной программы.

III. Механизм управления реализацией муниципальной программы

Комитет по управлению муниципальным имуществом организует реализацию муниципальной программы, несет ответственность за ее результаты, рациональное использование выделяемых на выполнение муниципальной программы финансовых средств.

Оценку соотношения эффективности реализации муниципальной программы с приоритетами, целями и показателями прогноза социально-экономического развития района и контроль за реализацией муниципальной

программы осуществляет заместитель Главы администрации, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района.

Мониторинг хода реализации муниципальных программ осуществляет отдел экономики, прогнозирования и предпринимательства Администрации Мошенского муниципального района. Результаты мониторинга и оценки выполнения целевых показателей ежегодно до 15 апреля года, следующего за отчетным, докладываются заместителю Главы администрации Мошенского муниципального района.

Комитет финансов Администрации Мошенского муниципального района представляет в отдел экономики, прогнозирования и предпринимательства Администрации Мошенского муниципального района информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации муниципальных программ в части финансового обеспечения муниципальных программ, в том числе с учетом внесения изменений в объемы финансирования муниципальных программ.

Ответственный исполнитель муниципальной программы до 01 марта года, следующего за отчетным, готовит полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы, обеспечивает их согласование с заместителем Главы администрации муниципального района, осуществляющим координацию деятельности ответственного исполнителя в соответствии с распределением обязанностей между Главой муниципального района и заместителем Главы администрации муниципального района, и направляет в отдел экономики, прогнозирования и предпринимательства Администрации Мошенского муниципального района.

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.»

1.3. Раздел IV. Мероприятия муниципальной программы изложить в новой прилагаемой редакции.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского сельского поселения».

**Заместитель
Главы администрации**

С.А.Луттэр

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 22.03.2022 № 174

«IV. Мероприятия муниципальной программы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)									
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Задача. Обеспечение эффективного использования муниципального имущества Мошенского сельского поселения														
1.1.	Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости муниципального имущества для аренды и приватизации	комитет	2016-2024 годы	1.1.1.	бюджет сельского поселения	-	4,5	-	-	-	-	-	-	-	
2.	Задача. Осуществление регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества														
2.1.	Организация работ по изготовлению технических планов и актов обследования на объекты недвижимого муниципального имущества	комитет	2016-2024 годы	1.2.1.	бюджет сельского поселения	-	-	7	29	18,0	19,0	4,5	4,5	4,5	
2.2.	Организация работ по изготовлению кадастровых паспортов на объекты недвижимого муниципального имущества	комитет	2016-2024 годы	1.2.1.	бюджет сельского поселения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.	Задача. Завершение мероприятий по разграничению государственной собственности на землю в части регистрации муниципальной собственности на земельные участки, подлежащие отнесению к собственности Мошенского сельского поселения														
3.1.	Организация проведения кадастровых работ по земельным участкам, подлежащим отнесе-	комитет	2016-2024 годы	1.3.1.	бюджет сельского поселения	36	-	-	-	12	-	9,5	9,5	9,5	

