



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18.10.2022 № 634

с. Мошенское

О проведении аукциона

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.3, статьями 39.11, 39.12 и пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Мошенского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района организовать и провести торги в форме аукциона, участниками которого могут быть только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства, по продаже земельных участков, в том числе:

земельного участка с кадастровым номером 53:10:0000000:932, площадью 214369 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Мошенский муниципальный район, Кировское сельское поселение, земельный участок 22сх, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

земельного участка с кадастровым номером 53:10:0000000:933, площадью 270852 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Мошенский муниципальный район, Калининское сельское поселение, земельный участок 1013, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

земельного участка с кадастровым номером 53:10:0000000:934, площадью 412957 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Мошенский муниципальный район, Калининское сельское поселение, земельный участок 1012, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

2. Возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района, как на организатора

аукциона, следующие функции:

подготовку информационных сообщений о проведении аукциона и его результатах с публикацией в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района», в бюллетене «Официальный вестник Кировского сельского поселения», в бюллетене «Официальный вестник Калининского сельского поселения» и размещением на официальном сайте Мошенского муниципального района www.moshensk.ru, официальном сайте Кировского сельского поселения kirovskoe.ru, официальном сайте Калининского сельского поселения kalininское.ru и сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети Интернет;

прием и регистрацию заявок на участие в аукционе, проведение аукциона;

подписание протокола о результатах аукциона либо принятие решения о признании аукциона несостоявшимся;

подготовку и подписание договора купли-продажи земельного участка;

3. Установить:

3.1. Начальную цену земельного участка в соответствии с кадастровой стоимостью земельного участка;

3.2. Шаг аукциона – в размере 3 процентов от начальной цены;

3.3. Задаток для участия в аукционе – в размере 20 процентов от начальной цены.

Адрес, кадастровый номер и площадь земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка (руб.)	Шаг аукциона в размере 3% от кадастровой стоимости земельного участка (руб.)	Задаток в размере 20% от кадастровой стоимости земельного участка (руб.)
ЛОТ 1			
Земельный участок с кадастровым номером 53:10:0000000:932, площадью 214369 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Мошенский муниципальный район, Кировское сельское поселение, земельный участок 22сх, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, категория земель: земли сельско-	458749,66	13762,49	91749,93

хозяйственного назначения			
ЛОТ 2			
Земельный участок с кадастровым номером 53:10:0000000:933, площадью 270852 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Калининское сельское поселение, земельный участок 1013, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	579623,28	17388,70	115924,66
ЛОТ 3			
Земельный участок с кадастровым номером 53:10:0000000:934, площадью 412957 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Калининское сельское поселение, земельный участок 1012, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	883727,98	26511,84	176745,60

3.4. Задаток для участия в аукционе вносится на счет:

УФК по Новгородской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района) ИНН 5309005660 КПП 530901001 лицевой счет 05503011610 расчетный счет 03232643496240005000 ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород, БИК 014959900 кор/счет 40102810145370000042, ОКТМО 49624431, КБК нет (00000000000000000000) (задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка).

Сумма продажи за вычетом задатка вносится на счет:

УФК по Новгородской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района) ИНН 5309005660 КПП 530901001 лицевой счет 04503011610 расчетный счет 03100643000000015000 ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород, БИК 014959900 кор/счет 40102810145370000042, ОКТМО 49624422 (Кировское сельское поселение), ОКТМО 49624420 (Калининское сельское поселение), КБК 96611406013050000430 (доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района Т.С. Смирнову.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района».

Глава муниципального района

Т.В. Павлова