



Российская Федерация  
Новгородская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

## **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

05.05.2023 № 313

с. Мошенское

### **О проведении электронного аукциона**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании отчета от 17 апреля 2023 года №136 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка, выполненного ООО «Деловой центр «Сова», Администрация Мошенского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района организовать и провести электронный аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:10:0061301:188, общей площадью 202 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенский муниципальный район, Калининское сельское поселение, д. Ново-Демидово, земельный участок 73, разрешенное использование земельного участка: обслуживание жилой застройки, категория земель: земли населенных пунктов.

2. Возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Мошенского муниципального района, как на организатора аукциона, следующие функции:

подготовка информационных сообщений о проведении аукциона и его результатах с публикацией в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района» и размещением на официальном сайте Мошенского муниципального района [www.moshensk.ru](http://www.moshensk.ru) и сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети Интернет;

подготовка и подписание договора аренды земельного участка.

3. Установить:

3.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Фе-

дерации»;

3.2. Шаг аукциона – в размере 3 процентов от начальной цены;

3.3. Задаток для участия в аукционе – в размере 20 процентов от начальной цены.

Адрес, кадастровый номер и площадь земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (руб.)	Шаг аукциона в размере 3% от рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок (руб.)	Задаток в размере 20% от рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок (руб.)
<b>ЛОТ 1</b>			
земельный участок с кадастровым номером 53:10:0061301:188, общей площадью 202 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Калининское сельское поселение, д.Ново-Демидово, земельный участок 73, разрешенное использование земельного участка: обслуживание жилой застройки, категория земель: земли населенных пунктов, в аренду на 10 лет	2000	60	400

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Т.С. Смирнову.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района».

Глава муниципального района



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Т.В. Павлова**

Серийный номер сертификата:  
008018AD0F92BC8F1047CFBAD5BF718BB6  
Владелец: Павлова Татьяна Владимировна  
Дата подписания: 05.05.2023 10:58  
Срок действия: с 09.02.2023 по 04.05.2024