



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29.05.2023 № 359

с. Мошенское

О проведении электронного аукциона

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании отчетов № 195, №196, от 19 мая 2023 года об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка, выполненного ООО «Деловой центр «Сова», Администрация Мошенского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района организовать и провести электронный аукцион, участниками которого могут быть только граждане, на право заключения договоров аренды земельных участков, в том числе:

земельного участка с кадастровым номером 53:10:0071201:228, общей площадью 1999 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Долговское сельское поселение, д. Бережок, земельный участок 53, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов;

земельного участка с кадастровым номером 53:10:0071201:227, общей площадью 1996 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Долговское сельское поселение, д. Бережок, земельный участок 54, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов.

2. Возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района, как на организатора аукциона, следующие функции:

подготовка информационных сообщений о проведении электронного аукциона и его результатах с публикацией в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района» и размещением на официальном сайте Мошенского муниципального района <https://moshensk.gosuslugi.ru> и сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети Интернет;

подготовка и подписание договора аренды земельного участка.

3. Установить:

3.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

3.2. Шаг аукциона – в размере 3 процентов от начальной цены;

3.3. Задаток для участия в аукционе – в размере 20 процентов от начальной цены.

Адрес, кадастровый номер и площадь земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (руб.)	Шаг аукциона в размере 3% от рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок (руб.)	Задаток в размере 20% от рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок (руб.)
1	2	3	4
ЛОТ 1			
земельный участок с кадастровым номером 53:10:0071201:228, общей площадью 1999 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Долговское сельское поселение, д.Бережок, земельный участок 53, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, в аренду на 20 лет	21000	630	4200
ЛОТ 2			
земельный участок с кадастровым номером 53:10:0071201:227, общей площадью 1996 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Долговское сельское поселение,	20925	627,75	4185

1	2	3	4
д.Бережок, земельный участок 54, разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, в аренду на 20 лет			

4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Т.С. Смирнову.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района».

Глава муниципального района



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Т.В. Павлова

Серийный номер сертификата:
008018AD0F92BC8F1047CFBAD5BF718BB6
Владелец: Павлова Татьяна Владимировна
Дата подписания: 29.05.2023 14:11
Срок действия: с 09.02.2023 по 04.05.2024