



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29.06.2023 № 438

с. Мошенское

О проведении электронного аукциона

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Мошенского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района организовать и провести электронный аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельных участков, в том числе:

1) земельного участка с кадастровым номером 53:10:0150104:263, общей площадью 130 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Кировское сельское поселение, д.Меглецы, земельный участок 03, разрешенное использование земельного участка: обслуживание жилой застройки, категория земель: земли населенных пунктов;

2) земельного участка с кадастровым номером 53:10:0071401:244, общей площадью 233 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Долговское сельское поселение, д.Дроблино, земельный участок 128, разрешенное использование земельного участка: обслуживание жилой застройки, категория земель: земли населенных пунктов.

2. Возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального района, как на организатора аукциона, следующие функции:

подготовка информационных сообщений о проведении аукциона и его результатах с публикацией в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района» и размещением на официальном сайте Мошенского муниципального района <https://moshensk.gosuslugi.ru> и сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru> в сети Интернет;

подготовка и подписание договора аренды земельного участка.

3. Установить:

3.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора

аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

3.2. Шаг аукциона – в размере 3 процентов от начальной цены;

3.3. Задаток для участия в аукционе – в размере 20 процентов от начальной цены.

Адрес, кадастровый номер и площадь земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (руб.)	Шаг аукциона в размере 3% от рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок (руб.)	Задаток в размере 20% от рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок (руб.)
1	2	3	4
ЛОТ 1			
Земельный участок с кадастровым номером 53:10:0150104:263, общей площадью 130 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Кировское сельское поселение, д. Меглецы, земельный участок 03, разрешенное использование земельного участка: обслуживание жилой застройки, категория земель: земли населенных пунктов, в аренду на 10 лет	5325	159,75	1065
ЛОТ 2			
Земельный участок с кадастровым номером 53:10:0071401:244, общей площадью 233 кв. м, местоположение: Новгородская область, Мошенской муниципальный район, Долговское сельское поселение, д. Дроблино, земельный участок 128, разрешенное исполь-	3406	102,18	681,20

1	2	3	4
зование земельного участка: обслуживание жилой застройки, категория земель: земли населенных пунктов, в аренду на 10 лет			

4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Т.С. Смирнову.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района».

Глава муниципального района:

