



**АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ**

Новгородской  
области

# **ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДОБЫЧА И ПЕРЕРАБОТКА ТОРФА**

Правительство  
Новгородской Области





# УНИКАЛЬНАЯ ЛОГИСТИКА



**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

192 км



**УСТЬ-ЛУГА**

316 км



**ПРИМОРСК**

312 км



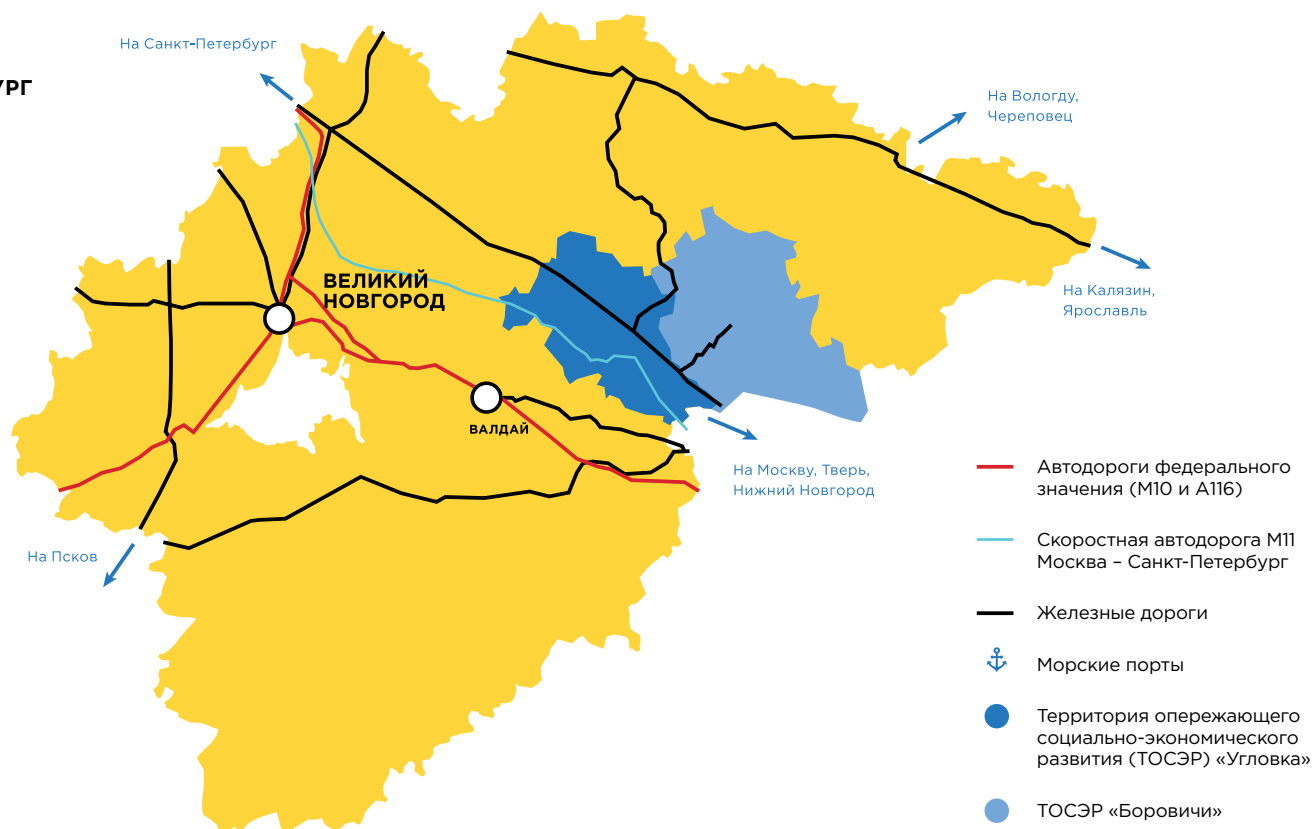
**ВЕНТСПИЛС**

688 км



**РИГА**

495 км



**М10 и М11**

федеральные трассы



**1 час до Санкт-Петербурга**

ж/д сообщение



**603 386**

человек населения



**Валдай**

полпути от Москвы  
до Санкт-Петербурга



**4 часа до Москвы**

ж/д сообщение



**54 500 км<sup>2</sup>**

территория

**АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ**

Новгородской  
области

# 📍 **НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

## **ВЫСОКАЯ ДОСТУПНОСТЬ СВОБОДНЫХ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ**

Новгородская область относится к числу наиболее богатых торфом областей Европейской части России



**210 ТЫС. ГА**

земель  
сельскохозяйственного  
назначения



**8 МЛН. М<sup>3</sup>**

лесосеки



**510 МЛН. Т**

торфа



**3,9 МЛН. ГА**

площадь земель  
лесного фонда

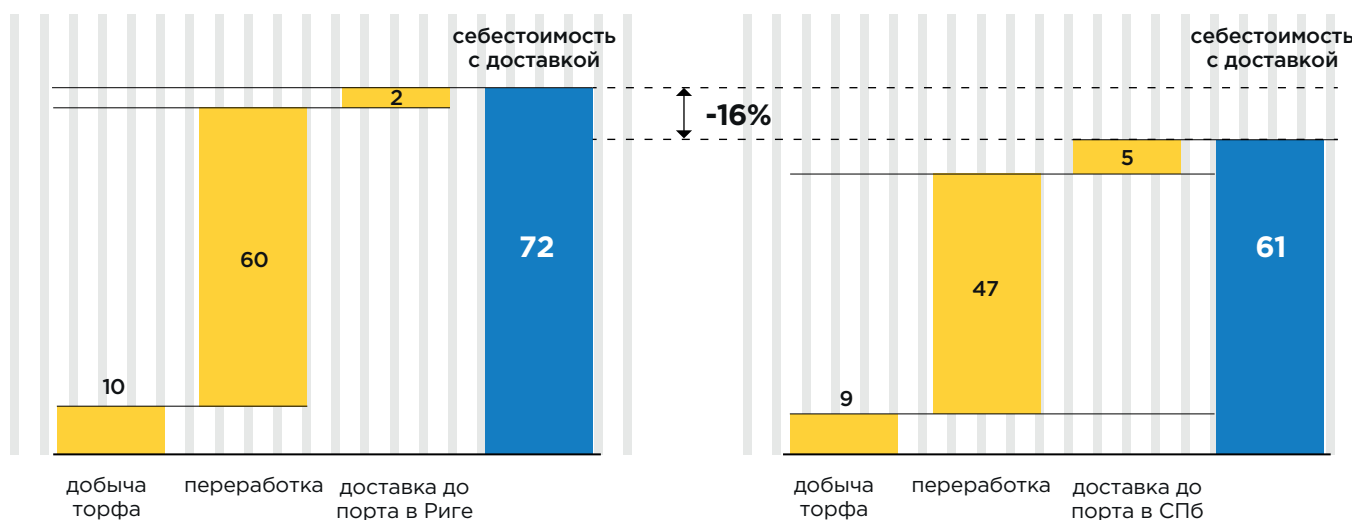


# КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТЬ ДОБЫЧИ И ПЕРЕРАБОТКИ ТОРФА В НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО СРАВНЕНИЮ СО СТРАНОЙ ЕС

Основная экономия достигается за счет меньшего ФОТ

**Себестоимость торфяной смеси  
для Латвийских производителей  
в порту Риги.**  
(долл. / тонна)

**Себестоимость торфяной смеси  
для Новгородского производителя  
в порту Санкт-Петербурга.**  
(долл. / тонна)



Себестоимость рассчитана на усредненный продукт - подготовленную, купажированную, торфяную смесь без добавок (удобрений, наполнителей). Расчет опирается на экспертные оценки текущей себестоимости производства в Латвии и долю ФОТ в ней.

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

# ГЕОГРАФИЯ

## КРУПНЫХ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ТОРФА В НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

БАТЕЦКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Гладкий мох»



**3903 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**13253,0 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой, переходный,  
смешанный, низинный**

Тип торфа

основные характеристики



**26%**

Степень разложения



**4%**

Зольность



**90,9%**

Влажность



**1,58%**

Пнистость



**2,3 м**

Глубина



**0 км**

Расстояние до п. Тёсовский  
(ближайший населенный пункт)



**50 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Великий Новгород»



**30 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

БАТЕЦКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Гуляев мох»



**5366 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**23264,0 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой, переходный**

Тип торфа

основные характеристики



**21%**

Степень разложения



**4%**

Зольность



**90,5%**

Влажность



**1,4%**

Пнистость



**2,8 м**

Глубина



**2 км**

Расстояние до д. Видогощь  
(ближайший населенный пункт)



**30 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Великий Новгород»



**34 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

БОРОВИЧСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Гладкий мох»



**277 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**1144 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой, смешанный, переходный**

Тип торфа

основные характеристики



**22%**

Степень разложения



**5%**

Зольность



**3,36 м**

Глубина



**24 км**

Расстояние до г. Боровичи  
(ближайший населенный пункт)



**210 км**

Расстояние до  
г. Великий Новгород  
М-10 «Россия»



**377 км**

Расстояние до  
г. Санкт-Петербург



АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

БОРОВИЧСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Тухун»



**1129 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**4615 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой, переходный, низинный**

Тип торфа

основные характеристики



**19%**

Степень разложения



**4%**

Зольность



**3,2 м**

Глубина



**1,9 км**

Расстояние до д. Тухун  
(ближайший населенный пункт)



**203 км**

Расстояние до  
г. Великий Новгород  
М-10 «Россия»



**369 км**

Расстояние до  
г. Санкт-Петербург

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

ВОЛОТОВСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Волотовское-Раглицкое»



**621 га**

Общая площадь  
месторождения



**6688 тыс. кубм**

Балансовые запасы

**471 га**

Площадь в границах  
промышленной залежи



**переходный,  
низинный**

Тип торфа

основные характеристики



**35%**

Степень разложения



**4 км**

Расстояние до п. Волот  
(ближайший населенный пункт)



**7,3%**

Зольность



**3,5 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Кабожа»



**87,7%**

Влажность



**419 км**

Расстояние до пограничного поста  
с ЕС в Ленинградской области



**2%**

Пнистость

**311 км**

Расстояние до пограничного поста  
с ЕС в Псковской области



**1,42-2,6 м**

Мощность  
полезной толщи

**279 км**

Расстояние до морского  
порта Санкт-Петербург

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Раглицкое-II-Берестенница»



**538 га**

Общая площадь  
месторождения

**267 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**переходный,  
низинный**

Тип торфа

## основные характеристики



**32%**

Степень разложения



**4,9%**

Зольность



**92,8%**

Влажность



**1,31-2,3 м**

Мощность  
полезной толщи



**3,5 км**

Расстояние до п. Волот  
(ближайший населенный пункт)



**3,5 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Кабожа»



**419 км**

Расстояние до пограничного поста  
с ЕС в Ленинградской области

**311 км**

Расстояние до пограничного поста  
с ЕС в Псковской области

**279 км**

Расстояние до морского порта  
Санкт-Петербург

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «КНЕВИЦКИЙ МОХ»



**2590 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**11676,0 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой, смешанный**

Тип торфа

## основные характеристики



**22%**

Степень разложения



**2%**

Зольность



**91,9%**

Влажность



**1,4%**

Пнистость



**3,32 м**

Глубина



**2 км**

Расстояние до д. Чичилово  
(ближайший населенный пункт)



**20 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Лычково»



**60 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург






# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Олеховец»

 **964 га**

По рельефу занимают обширные замкнутые понижения, глубокие понижения среди моренных холмов, понижения вдоль озер.



**В месторождении выделены следующие разновидности болотных верховых почв:**

-  **Торфяно-глеевые**  
мощность торфа **до 50 см**
-  **Торфяные низинные маломощные**  
мощность торфа **50-100 см**
-  **Перегнойные низинные маломощные**  
мощность перегноя **50-100 см**
-  **Торфяные низинные среднемощные**  
мощность торфа **100-200 см**
-  **Торфяные низинные мощные**  
мощность торфа **более 200 см**




## МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Последнее»

 **160-180 га**

В 1980-е годы на 25 га месторождения проведены магистральные, валовые и картовые каналы, в т.ч. фрунтовка. На участке в 30 га проведены работы по осушению, но он неотфрезерован.



**В месторождении выделены следующие разновидности болотных верховых почв:**

-  **Торфяные верховые маломощные**  
мощность торфа **50-100 см**
-  **Торфяные верховые среднемощные**  
мощность торфа **100-200 см**
-  **Торфяные верховые мощные**  
мощность торфа **более 200 см**

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

НОВГОРОДСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Боровское»



**11210 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**51951,8 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой, переходный**

Тип торфа

основные характеристики



**31%**

Степень разложения



**8%**

Зольность



**88,3%**

Влажность



**1,1%**

Пнистость



**2,5-5,7м**

Глубина



**0,2 км**

Расстояние до д. Лесная  
(ближайший населенный пункт)



**40 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции



**40 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

НОВГОРОДСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Тёсово-Нетельское»



**29530 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**54553,3 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой, переходный,  
смешанный, низинный**

Тип торфа

основные характеристики



**35%**

Степень разложения



**6,2%**

Зольность



**93,7%**

Влажность



**0,25-3,67%**

Пнистость



**3,2 м**

Глубина



**0,1 км**

Расстояние до п. Тёсово-Нетельский  
(ближайший населенный пункт)



**0,1 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Рогавка»



**30 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург



АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

ПАРФИНСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Горбовский мох»



**428 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**1997 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой, смешанный**

Тип торфа

основные характеристики



**20%**

Степень разложения



**4%**

Зольность



**3,89 м**

Глубина



**30 км**

Расстояние до п. Парфино  
(ближайший населенный пункт)



**12 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Беглово»



**280 км**

Расстояние до  
г. Санкт-Петербург



**116 км**

Расстояние до  
г. Великий Новгород

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

ПЕСТОВСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА торфоболото «Талицкое»



**4951 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**16599 тыс. тонн**

Балансовые запасы

**1806 га**

Площадь залежи торфа  
малой степени разложения



**верховой, низовой  
и переходный**

Тип торфа

## основные характеристики



**29%**

Степень разложения



**5,2%**

Зольность



**89%**

Влажность



**0,6%**

Пнистость



**2,29-5,8 м**

Глубина



**7 км**

расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Дуневка»



**17 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Пестово»



**180 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

ПОДДОРСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Бушенское-Зелемский мох»



**3350 га**

Общая площадь  
месторождения



**5780 тыс. тонн**

Балансовые запасы

**2131 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**переходный**

Тип торфа

основные характеристики



**31%**

Степень разложения



**7,1%**

Зольность



**2,1 - 5,05 м**

Мощность  
торфяного слоя



**17 км**

Расстояние до п. Поддорье  
(ближайший населенный пункт)

**3 км**

Расстояние до с. Белебелка



**148 км**

Расстояние до  
г. Великий Новгород

**341 км**

Расстояние до  
г. Санкт-Петербург

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

ПОДДОРСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Глухо-Горушенский мох»



**2642 га**

Общая площадь  
месторождения



**7437 тыс. тонн**

Балансовые запасы

**1996 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**верховой**

Тип торфа

## основные характеристики



**35%**

Степень разложения



**2,6%**

Зольность



**3,25 - 7,0 м**

Мощность  
торфяного слоя



**19 км**

Расстояние до п. Поддорье  
(ближайший населенный пункт)



**40 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
в г. Старая Русса



**130 км**

Расстояние до  
г. Великий Новгород

**323 км**

Расстояние до  
г. Санкт-Петербург

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

ПОДДОРСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Долгий мох»



**413 га**

Общая площадь  
месторождения



**1263 тыс. тонн**

Балансовые запасы

**361 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**верховой**

Тип торфа

## основные характеристики



**25%**

Степень разложения



**2,6%**

Зольность



**2,95 - 5,15 м**

Мощность  
торфяного слоя



**24 км**

Расстояние до п. Поддорье  
(ближайший населенный пункт)



**40 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Старая Русса»



**130 км**

Расстояние до  
г. Великий Новгород

**323 км**

Расстояние до  
г. Санкт-Петербург

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Никольско-Лютинское»



**2752 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**10128 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой, переходный,  
смешанный, низинный**

Тип торфа

основные характеристики



**29%**

Степень разложения



**5%**

Зольность



**90,3%**

Влажность



**2,3%**

Пнистость



**2,37 м**

Глубина



**3 км**

Расстояние до д. Болтово  
(ближайший населенный пункт)



**6 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Леменка»



**70 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург

СОЛЕЦКИЙ РАЙОН

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

ХВОЙНИНСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Раменье Светлое»



**509,9 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**7092,2 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**низинный, древесный низинный**

Тип торфа

основные характеристики



**31%**

Степень разложения



**8,9%**

Зольность



**40%**

Влажность



**1,0%**

Пнистость



**1,77 м**

Глубина



**0,7 км**

Расстояние до д. Раменье  
(ближайший населенный пункт)



**3,5 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Кабожа»



**196 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург

АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

ХВОЙНИНСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Семеновские Вельги»



**8341,45 тыс. тонн**

Балансовые запасы

**4395,45 тыс. тонн**

Промышленные запасы торфа  
в разрабатываемой части месторождения



**НИЗИННЫЙ**

Тип торфа

## основные характеристики



**29%**

Степень разложения



**9,3%**

Зольность



**40%**

Влажность



**1,5%**

Пнистость



**2,44 м**

Глубина



**1,7 км**

Расстояние до д. Рамень  
(ближайший населенный пункт)



**3,5 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Кабожа»



**196 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург



АГЕНТСТВО  
РАЗВИТИЯ

Новгородской  
области

ЧУДОВСКИЙ РАЙОН

# МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА «Отхожий лес»



**3472 га**

Площадь в границе  
промышленной залежи



**14455 тыс. тонн**

Балансовые запасы



**верховой**

Тип торфа

## основные характеристики



**21%**

Степень разложения



**3%**

Зольность



**92%**

Влажность



**0,3%**

Пнистость



**3,5 м**

Глубина



**0,1 км**

Расстояние до д. Торфаное  
(ближайший населенный пункт)



**0,1 км**

Расстояние до ближайшей  
железнодорожной станции  
«Придорожная»



**1 км**

Расстояние до трассы  
М-10 «Россия»  
Москва-Санкт-Петербург

# ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

## РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

13,5%

Налог на прибыль

50%

Льгота на  
транспортный налог

0%

налог на имущество

## ПОРОГИ ОБЪЕМА КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В ПРОЕКТ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЕГО СТРАТЕГИЧЕСКИМ ИЛИ ПРИОРИТЕТНЫМ

▶ **80–1500** млн руб.

Стратегические проекты

▶ **50–500** млн руб.

Приоритетные проекты

▶ **50–250** млн руб.

Стратегические проекты в сфере сельского хозяйства

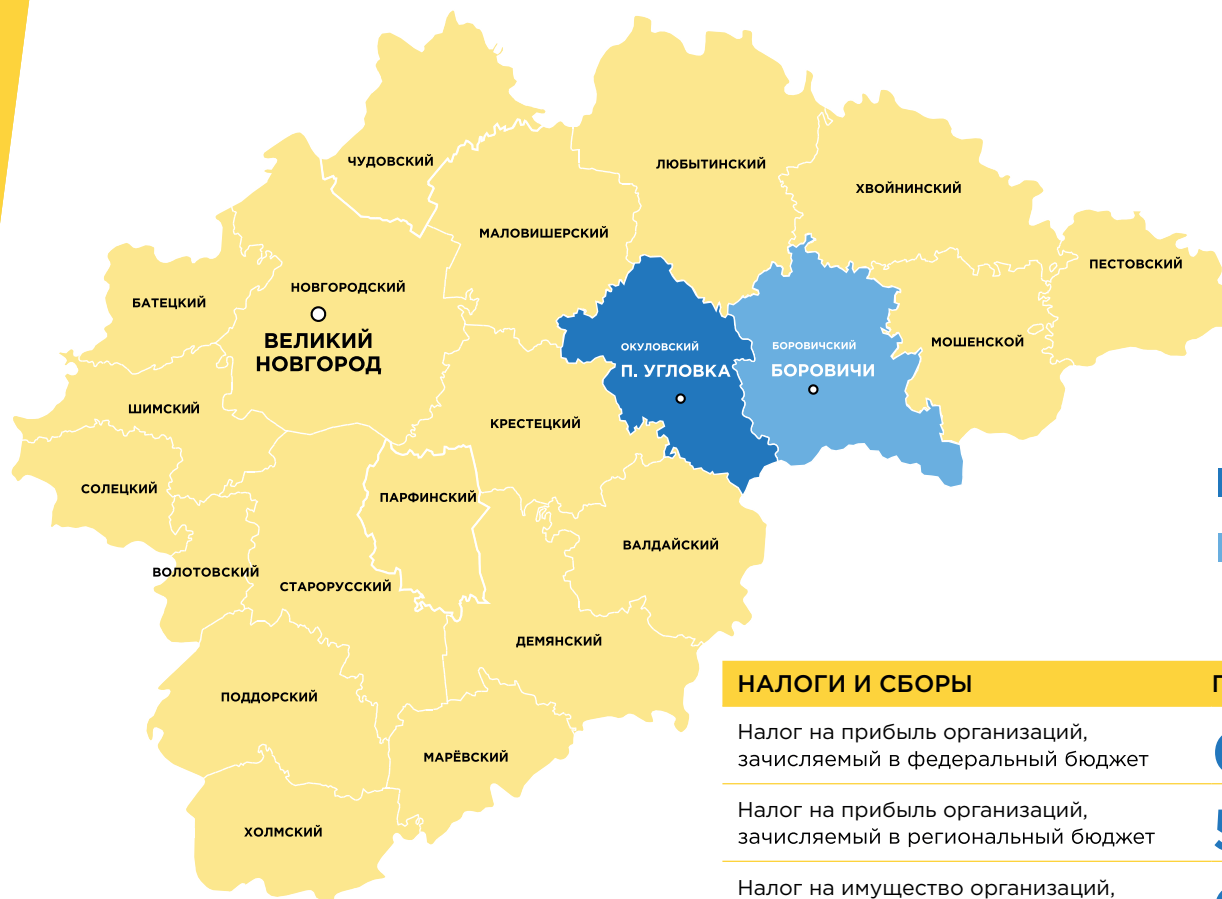
▶ **30–150** млн руб.

Стратегические проекты в сфере молочного животноводства

В зависимости от численности  
населения муниципального района



# ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ



ТосЭР «Угловка»  
 ТосЭР «Боровичи»

НАЛОГИ И СБОРЫ	ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ	СЛЕДУЮЩИЕ 5 ЛЕТ
Налог на прибыль организаций, зачисляемый в федеральный бюджет	<b>0%</b> (вместо 3%)	<b>3%</b>
Налог на прибыль организаций, зачисляемый в региональный бюджет	<b>5%</b> (вместо 17%)	<b>10%</b> (вместо 17%)
Налог на имущество организаций, зачисляемый в региональный бюджет	<b>0%</b> (вместо 2,2%)	<b>1,1%</b> (вместо 2,2%)
Земельный налог	Возможно освобождение от уплаты налога	
Социальные взносы	<b>7,6%</b> (вместо 30%)	

# ПРИНЦИП «ОДНОГО ОКНА»

1

Обращение  
инвестора

4

Первое совещание  
рабочей группы

3 дня

процедура первичной  
обработки обращения  
при режиме «одного окна»

2

Подписание соглашения  
о сопровождении проекта

Внесение в реестр проектов

5

Сопровождение  
проекта

16 дней

процедура первичной обработки  
обращения и определения  
уполномоченного органа  
до режима «одного окна»

3

Формирование  
рабочей группы

Составление  
дорожной карты

6

Мониторинг  
дорожной карты  
проекта



# ФОРМЫ СОПРОВОЖДЕНИЯ ПРОЕКТОВ

**Подбор инвестиционной  
площадки**

**Взаимодействие  
с ресурсоснабжающими  
организациями**

**Получение необходимых  
согласований и разрешений**

**Консультирование инвесторов**  
при оформлении заявок  
на получение государственной  
поддержки, финансирования  
проектов

**Предоставление информации**  
об инструментах поддержки,  
налоговых льготах,  
финансовых институтах,  
институтах развития

**Организация и проведение**  
переговоров, встреч, совещаний,  
направленных на решение  
вопросов по реализации проекта.  
Содействие при участии проектов  
в выставках и форумах

# КОНТАКТЫ



## МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Тел.: +7 (8162) 732-222

E-mail: [econom@novreg.ru](mailto:econom@novreg.ru)



## АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Тел.: +7 (8162) 731-990

E-mail: [arno@invest-novgorod.ru](mailto:arno@invest-novgorod.ru)



[instagram.com/nov\\_reg\\_development\\_agency](https://www.instagram.com/nov_reg_development_agency)



[vk.com/investnovgorod](https://vk.com/investnovgorod)



[facebook.com/groups/novgorodinvest](https://facebook.com/groups/novgorodinvest)

[novgorodinvest.ru](http://novgorodinvest.ru)