



Российская Федерация

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.02.2024 №161

с. Мошенское

**Об утверждении технического задания для разработки  
инвестиционной программы муниципального унитарного  
предприятия жилищно-коммунального хозяйства  
Мошенского муниципального района**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» Администрация Мошенского муниципального округа Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Мошенского муниципального района по развитию системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения Мошенского муниципального округа Новгородской области на 2025 - 2027 годы.

2. Муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства Мошенского муниципального района разработать инвестиционную программу по развитию системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения Мошенского муниципального округа Новгородской области на 2025 - 2027 годы до 1 марта 2024 года.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Мошенского муниципального округа Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального округа



Серийный номер сертификата:  
0010000071900ACEF846461A01C82169  
Владелец: Павлова Татьяна Владимировна  
Дата подписания: 29.02.2024 16:28  
Срок действия: с 16.11.2023 по 08.02.2025

Т.В. Павлова

Утверждено  
постановлением Администрации  
Мошенского муниципального округа  
Новгородской области  
от 29.02.2024 № 161

**Техническое задание  
на разработку проекта инвестиционной программы муниципального  
унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства  
Мошенского муниципального района по развитию системы  
коммунальной инфраструктуры водоснабжения Мошенского  
муниципального округа Новгородской области на 2025-2027 годы**

**Наименование инвестиционной программы:**

Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Мошенского муниципального района по развитию системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения Мошенского муниципального округа Новгородской области на 2025-2027 годы (далее - инвестиционная программа).

**Заказчик инвестиционной программы:** Администрация Мошенского муниципального округа Новгородской области.

**Разработчик инвестиционной программы:** муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Мошенского муниципального района, наделенное статусом гарантирующей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Мошенского муниципального округа Новгородской области (далее МУП ЖКХ Мошенского муниципального района).

**1. Общие положения**

1.1. Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы разработано на основании следующих нормативных правовых актов:

Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 (ред. от 28.11.2023) «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с "Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение", "Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение").

## 2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

### 2.1. Цели разработки инвестиционной программы:

обеспечение на территории Мошенского муниципального округа Новгородской области (далее Мошенской муниципальный округ) бесперебойного снабжения питьевой водой населения, объектов социальной инфраструктуры и промышленности в объемах и качестве, соответствующих СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

### 2.2. Основные задачи инвестиционной программы:

разработка мероприятий, направленных на обеспечение населения Мошенского муниципального округа качественной питьевой водой;  
реализация требований энергетической эффективности;  
снижение аварийных ситуаций на сетях водоснабжения, уменьшения потерь воды.

## 3. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

В результате реализации инвестиционной программы должны быть достигнуты следующие значения целевых индикаторов:

1	Показатели качества питьевой воды	Единица измерения	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,90	0,85	0,80
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,90	0,85	0,80
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения	ед./км	0,72	0,71	0,70

1	2	3	4	5	6
	обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год				
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	15,0	14,0	13,0
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт/ч/к уб. м	3,103	3,0	2,9

#### **4. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения**

В ходе реализации инвестиционной программы должны быть решены следующие задачи:

1. Улучшение качества воды и водоснабжения.
2. Уменьшение потребления электроэнергии.
3. Уменьшение трудозатрат.
4. Снижение аварийности в сетях водоснабжения.

До реконструкции	После реконструкции
Скважина д.Чувашева Гора №1638: замена водоподъемных труб d.40 металл, башенное водоснабжение	скважина д.Чувашева Гора №1638: замена водоподъемных труб на d.32, 75м ПНД, с установкой частотного преобразователя и щита управления 2025 год, *
Скважина д.Петрово №2193: замена водоподъемных труб d.40 металл, башенное водоснабжение	скважина д.Петрово №2193: замена водоподъемных труб на d.32, 45м ПНД с установкой частотного преобразователя и щита управления 2026 год, *
Скважина д.Долгое №37-73: замена водоподъемных труб d.40 металл, башенное водоснабжение	скважина д.Долгое №37-73: замена водоподъемных труб на d.32 ,47м ПНД с установкой гидробака 200 л и щита

	управления 2027 год,*
замена трубы d.25 металл 230 м. д.Меглецы ул. Зелёная от д.1 до д.15	d.32 пнд 230 м, 2027 год **

\* уменьшение диаметра трубы с заменой материалов, установка щита управления приведет к улучшению качества воды, экономии электроэнергии, уменьшению трудозатрат на обслуживание

\*\*увеличение диаметра трубы с заменой материалов приведет к улучшению качества водоснабжения

## **5. Требования к инвестиционной программе**

5.1. При разработке проекта инвестиционной программы необходимо:

выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения в с.Мошенское с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества услуг холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с установленными требованиями;

определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы;

выполнить расчет надбавок к тарифам.

5.2. Источниками финансирования инвестиционной программы являются финансовые средства, полученные от применения установленных надбавок к тарифам.

5.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

5.4. При разработке проекта инвестиционной программы необходимо обеспечить согласованность разрабатываемого проекта с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

5.5. Проект инвестиционной программы должен состоять из описательной и табличной частей.

5.6. Проект инвестиционной программы должен содержать:

паспорт инвестиционной программы;

цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;

анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая фактический процент износа объектов систем водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы и плановый процент износа, достигнутый в результате проведения мероприятий;

основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимое качество подаваемых услуг холодного водоснабжения;

перечень мероприятий по системам водоснабжения, включая мероприятия по подготовке проектной документации, обеспечивающий доведение состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами;

объем финансовых потребностей, необходимых для реализации меро-

приятый инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации;

предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

срок разработки проекта инвестиционной программы;

срок реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов систем водоснабжения в эксплуатацию.

5.7. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах соответствующих году реализации мероприятий.

5.8. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам необходимо согласовать с Администрацией Мошенского муниципального округа.

#### **6. Срок разработки и реализации инвестиционной программы**

Инвестиционная программа разрабатывается в течение 3 месяцев со дня утверждения настоящего технического задания.

#### **7. Период реализации инвестиционной программы**

2025 - 2027 годы

#### **8. Порядок и форма представления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы**

Порядок и форма представления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы осуществляется в соответствии с Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

#### **9. Порядок внесения изменений в техническое задание**

9.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Главы Мошенского муниципального округа или по инициативе МУП ЖКХ Мошенского муниципального района.

9.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание являются:

принятие или внесение изменений в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Мошенского муниципального округа;

принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Мошенского муниципального округа и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

вынесение Администрацией Мошенского муниципального округа решения о недоступности для потребителей услуг МУП ЖКХ Мошенского

муниципального района с учетом надбавки к ценам (тарифам), предлагаемой МУП ЖКХ Мошенского муниципального района для обеспечения реализации инвестиционной программы;

объективные изменения условий деятельности МУП ЖКХ Мошенского муниципального района, влияющие на стоимость оказываемых им услуг, и невозможности пересмотра надбавки к тарифам на услуги организации коммунального комплекса и (или) тарифа МУП ЖКХ Мошенского муниципального района на подключение;

внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся (реконструируемых) объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

9.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

9.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе МУП ЖКХ Мошенского муниципального района, заявление о необходимости пересмотра технического задания, направляемое Главе Мошенского муниципального округа, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.