



Российская Федерация

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.05.2025 №617

с. Мошенское

**О приватизации муниципального имущества путем
продажи на аукционе в электронной форме**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Программой приватизации муниципального имущества на 2025 год, утвержденной решением Думы Мошенского муниципального округа Новгородской области от 24.12.2024 №212 (в редакции решения от 31.03.2025 № 246), на основании отчета ООО «Районный центр оценки и кадастра» № 2025-02/25 «Об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости: нежилое Административное здание общей площадью 408,5 кв.м, расположенное по адресу: Новгородская область, Мошенской муниципальный округ, с/п Калининское, д.Половниково д.38А и нежилое здание столовой общей площадью 176 кв.м, расположенное по адресу: Новгородская область, Мошенской муниципальный округ, с/п Калининское, д. Половниково д.38Б, земельный участок площадью 10100 кв.м», Администрация Мошенского муниципального округа Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области осуществить приватизацию следующего недвижимого имущества:

нежилое административное здание с кадастровым номером 53:10:0050201:212 общей площадью 408,5 кв.м, расположенное по адресу: Новгородская область, Мошенской муниципальный округ, с/п Калининское, д. Половниково, д.38А;

нежилое здание столовой с кадастровым номером 53:10:0050201:213 общей площадью 176 кв.м., расположенное по адресу: Новгородская область, Мошенской муниципальный округ, с/п Калининское, д. Половниково д.38Б,

земельный участок общей площадью 10100 кв.м. с кадастровым номе-

ром 53:10:0050201:255, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: социальное обслуживание

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Установить начальную цену в размере 1034000 (один миллион тридцать четыре тысячи) рублей (без учета НДС) согласно отчету ООО «Районный центр оценки и кадастра» № 2025-02/25 «об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости: нежилое Административное здание общей площадью 408,5 кв.м, расположенное по адресу: Новгородская область, Мошенской муниципальный округ, с/п Калининское, д.Половниково д.38А и нежилое здание столовой общей площадью 176 кв.м, расположенное по адресу: Новгородская область, Мошенской муниципальный округ, с/п Калининское, д. Половниково д.38Б, земельный участок площадью 10100 кв.м», в том числе:

стоимость нежилого административного здания с кадастровым номером 53:10:0050201:212 общей площадью 408,5 кв.м - 250000 (двести пятьдесят тысяч) рублей;

стоимость нежилого здания столовой с кадастровым номером 53:10:0050201:213 общей площадью 176 кв.м - 181000 (сто восемьдесят одна тысяча) рублей,

стоимость земельного участка общей площадью - 10100 кв.м с кадастровым номером 53:10:0050201:255 - 603000 (шестьсот три тысячи) рублей.

2.3. Определить сумму вносимых задатков в размере 10 процентов начального размера рыночной стоимости – 103400 рублей.

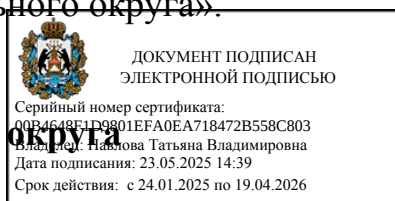
2.4. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 5 процентов от начальной цены – 51700 рублей.

3. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона и его результатах с публикацией в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального округа», на официальном сайте Мошенского муниципального округа Новгородской области <https://moshensk.gosuslugi.ru> и сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru> в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального округа Новгородской области В.В. Никифорову.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального округа».

Глава муниципального округа



Т.В. Павлова