



Российская Федерация

АДМИНИСТРАЦИЯ
МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.06.2025 №745

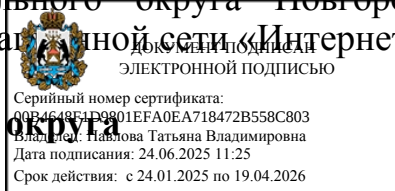
с. Мошенское

**Об утверждении порядка осуществления
концедентом контроля за соблюдением концессионерами
условий концессионных соглашений**

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", руководствуясь Уставом Мошенского муниципального округа Новгородской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом Мошенского муниципального округа Новгородской области, утвержденным решением Думы Мошенского муниципального округа Новгородской области от 20.02.2025 №232, с целью надлежащего осуществления Администрацией Мошенского муниципального округа Новгородской области (далее - Концедент) контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов муниципальной собственности Администрация Мошенского муниципального округа Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Создать комиссию по осуществлению контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений и утвердить ее состав.
2. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области Никифорову В.В.
5. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Мошенского муниципального округа Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального округа



Т.В. Павлова

Утвержден
постановлением Администрации
Мошенского муниципального
округа Новгородской области
от 24.06.2025 № 745

Состав
комиссии по осуществлению контроля за соблюдением
концессионерами условий концессионных соглашений

- | | |
|-----------------|---|
| Исакова Т.Е. | - заместитель Главы Администрации муниципального округа - председатель комитета образования и культуры Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области, председатель комиссии |
| Луттэр С.А. | - заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области, заместитель председателя комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Никифорова В.В. | - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области |
| Орлов М.В | - председатель комитета строительства и дорожной деятельности Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области |
| Чистякова Л. А. | - заместитель председателя комитета образования и культуры Администрации Мошенского муниципального округ Новгородской области. |
-

Утвержден
постановлением Администрации
Мошенского муниципального
округа Новгородской области
от 24.06.2025 № 745

**Порядок
осуществления концедентом контроля за соблюдением
концессионерами условий концессионных соглашений**

I. Общие положения

1.1. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и регулирует отношения, возникающие между Концедентом и Концессионерами при исполнении условий концессионных соглашений.

1.2. Цель разработки настоящего Порядка - обеспечение надлежащего осуществления концедентом - Администрацией Мошенского муниципального округа Новгородской области (далее - Концедент) контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений.

II. Осуществление концедентом контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений

2.1. Контроль за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений осуществляется Концедентом в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательством Новгородской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Мошенского муниципального округа Новгородской области, положениями концессионных соглашений.

2.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионных соглашений, осуществлению инвестиций в их создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объектов концессионных соглашений, установленным концессионными соглашениями технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями, использованию (эксплуатации) объектов концессионных соглашений в соответствии с целями, установленными концессионными соглашениями, а также результатов соблюдения условий концессионных соглашений по окончании сроков исполнения каждого этапа, установленного в соответствии с пунктом 6.6 части 1 статьи 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2.3. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений устанавливается настоящим Порядком и концессионными соглашениями. Процедуры, осуществляемые в рамках проведения контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений, определены разделом III настоящего Порядка.

2.4. Концедент имеет право беспрепятственного доступа на объекты концессионных соглашений, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями.

2.5. Концедент не вправе:

вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности концессионеров;

разглашать сведения, отнесенные концессионными соглашениями к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

III. Мероприятия, осуществляемые в рамках проведения котроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений и сроки их осуществления

3.1. Концедент уведомляет концессионеров о проведении контроля за соблюдением условий концессионных соглашений не позднее 10 (десяти) календарных дней до начала осуществления комиссией по осуществлению контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений (далее - Комиссия) возложенных на нее полномочий.

3.2. Концедент обязан предоставить концессионерам возможность присутствия его представителей при проведении любой проверки путем направления концессионерам предварительного уведомления (содержащего информацию о времени, месте, сроках проведения проверки, а также лицах, осуществляющих проверку) не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала проверки.

3.3. Проведение мероприятий в рамках контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений возлагается Концедентом на Комиссию.

3.4. Контрольные мероприятия проводятся в течение апреля месяца года, следующего за отчетным, с продолжительностью не более 5 рабочих дней. В случае необходимости период проведения контрольного мероприятия может быть однократно увеличен представителями не более чем на 5 рабочих дней.

3.5. При проведении контрольных мероприятий Комиссия обязана:

а) соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемого лица;

б) не препятствовать присутствию контролируемого лица, его представителей при проведении контрольных мероприятий;

в) соблюдать сроки проведения контрольных мероприятий;

- г) обеспечить сохранность и возврат концессионерам полученных от них подлинников документов;
- д) соблюдать конфиденциальность сведений, составляющих государственную тайну, коммерческую тайну концессионеров, и сведений, ставших известными представителям в ходе контрольных мероприятий;
- е) организовывать и проводить контрольные мероприятия, не вмешиваясь в осуществление хозяйственной деятельности концессионеров;
- ж) ознакомить контролируемое лицо с актом о результатах контроля;
- з) не требовать от концессионеров документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации или концессионными соглашениями;
- и) осуществлять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

3.6. Комиссия вправе:

- а) самостоятельно определять методы и последовательность действий при проведении контрольных мероприятий;
- б) фиксировать факты противодействия проведению контрольных мероприятий, в том числе факты представления концессионерами недостоверной, неполной информации или ее несвоевременного представления и другие факты;
- в) осуществлять беспрепятственный доступ на объект соглашения, к результатам выполнения этапов исполнения условий соглашения, к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями;
- г) осуществлять осмотр объектов концессионных соглашений, в том числе создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимого имущества (при необходимости с проведением фото- и видеосъемки), с целью получения объективной картины состояния исполнения концессионерами условий концессионных соглашений.

3.7. Секретарь комиссии обеспечивает созыв Комиссии и организует ее работу с привлечением руководителей и профильных специалистов концессионеров, иных специалистов сторонних организаций (в случае, если требуются специальные познания в соответствующем вопросе).

3.8. Во время заседания Комиссия проводит сверку перечня мероприятий, предусмотренных концессионными соглашениями, с мероприятиями, о выполнении которых концессионеры отчитались по видам, объемам, срокам исполнения и так далее.

IV. Оформление результатов осуществления контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений

4.1. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений оформляются течение 5 рабочих дней с даты окончания его проведения актом о результатах контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений (далее - Акт о результатах контроля) по рекомендуемой форме согласно приложению

№ 1 к настоящему Порядку, подписывается Комиссией и представителями концессионеров.

4.2. К акту о результатах контроля прилагаются справки, объяснения, иные документы или их копии, имеющие отношение к проводимому контрольному мероприятию, в том числе подтверждающие факты нарушения контролируемым лицом условий концессионных соглашений в части требований к результатам выполнения этапов исполнения условий концессионных соглашений, обязательств Концедента в случаях их выявления.

4.3. Акты о результатах контроля, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, оформляются с соблюдением положений, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите государственной тайны.

4.4. Акт о результатах контроля подписывается всеми членами комиссии по осуществлению контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений.

4.5. Акт о результатах контроля составляется в двух экземплярах и вручается Концессионерам под подпись в течение 10 рабочих дней с даты составления такого акта, при этом один экземпляр такого акта остается у Концедента.

4.6. Если вручение акта о результатах контроля контролируемому лицу под подпись невозможно, такой акт направляется контролируемому лицу по почте заказным письмом.

4.7. В случае если в результате проведения контрольного мероприятия выявлен факт нарушения концессионерами условий концессионных соглашений Концедент направляет концессионерам в течение 10 рабочих дней с даты составления Акта о результатах контроля, требование об устранении выявленных нарушений.

4.8. Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней с даты составления данного акта на официальном сайте Концедента в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия концессионных соглашений и после дня окончания их срока действия в течение трех лет.

Акт о результатах контроля не размещается в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в случае, если сведения об объекте концессионного соглашения составляют государственную тайну или данный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

4.9. Акт о результатах контроля не размещается в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в случае, если сведения об объектах концессионных соглашений составляют государственную тайну или данные объекты имеют стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

Приложение 1
к порядку осуществления
концедентом контроля за
соблюдением концессионерами
условий концессионных соглашений

АКТ
о результатах контроля за соблюдением
концессионером условий концессионного соглашения

с. Мошенское

" ____ " _____ 20__ г.

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной постановлением Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области от " ____ " _____ г. № ____ "Об утверждении порядка осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений" в составе:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
_____ ,

в период _____ по _____ были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в части

При проведении контрольных мероприятий присутствовали:

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

Требования концедента к концессионеру:

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии _____ / _____ /

Заместитель председателя комиссии _____ / _____ /

Члены комиссии _____ / _____ /

_____/_____/_____
_____/_____/_____
Присутствовали: _____/_____