

УТВЕРЖАЮ
 Заместитель директора,
 Главы администрации МО «Новгородская»
 М.В.Белова
 Подпись: Начальник Мошенского
 района теплоснабжения
 В.В.Ким

11.04.2025

11.000

Для документов

**План подготовки Мошенского района теплоснабжения
 к отопительному периоду 2025-2026гг
 в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.**

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по системе теплоснабжения Мошенского района теплоснабжения			
1.1.	Котельная № 1		
1.1.1	Адрес котельной	д. Мельник з/у 75к	
1.1.2	Топливо	газ	
1.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
1.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,689	
1.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	14,16	
1.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
1.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
1.2.	Тепловые сети:		
1.2.1	Общая протяженность, км	1,574	
1.2.2	Тип прокладки	Надземная, подземная	
1.2.3	Тип изоляции	ППУ, минвата и стекловолокно	
2.1.	Котельная №2		
2.1.1	Адрес котельной	с. Мошенское ул. Калинина д. 30	
2.1.2	Топливо	газ	
2.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
2.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,897	
2.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	31,5	
2.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
2.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
2.2.	Тепловые сети:		
2.2.1	Общая протяженность, км	1,664	
2.2.2	Тип прокладки	Надземная, подземная	
2.2.3	Тип изоляции	ППУ, минвата и стекловолокно	

3.1.	Котельная № 5		
3.1.1	Адрес котельной	с. Мошенское ул. Калинина д. 51	
3.1.2	Топливо	газ	
3.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
3.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,689	
3.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	17,18	
3.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
3.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
3.2.	Тепловые сети:		
3.2.1	Общая протяженность, км	1,154	
3.2.2	Тип прокладки	<i>Надземная, подземная</i>	
3.2.3	Тип изоляции	<i>ППУ, минвата и стекловолокно</i>	
4.1.	Котельная № 6		
4.1.1	Адрес котельной	с. Мошенское ул. Советская	
4.1.2	Топливо	газ	
4.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
4.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,372	
4.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	43,73	
4.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
4.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
4.2.	Тепловые сети:		
4.2.1	Общая протяженность, км	3,183	
4.2.2	Тип прокладки	<i>Надземная, подземная</i>	
4.2.3	Тип изоляции	<i>ППУ, минвата и стекловолокно</i>	
5.1.	Котельная № 10		
5.1.1	Адрес котельной	с. Мошенское ул. Калинина	
5.1.2	Топливо	газ	
5.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
5.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,689	
5.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	18,47	
5.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
5.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
5.2.	Тепловые сети:		
5.2.1	Общая протяженность, км	1,080	
5.2.2	Тип прокладки	<i>Надземная, подземная</i>	
5.2.3	Тип изоляции	<i>ППУ, минвата и</i>	

		<i>стекловолокно</i>	
6.1.	Котельная № 12		
6.1.1	Адрес котельной	д. Ореховно	
6.1.2	Топливо	уголь	
6.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
6.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,34	
6.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	12,11	
6.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
6.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
6.2.	Тепловые сети:		
6.2.1	Общая протяженность, км	0,738	
6.2.2	Тип прокладки	<i>Надземная, подземная</i>	
6.2.3	Тип изоляции	<i>ППУ, минвата и стекловолокно</i>	
7.1	Электрокотельная школы д. Ореховно		
7.1.1	Адрес котельной	д. Ореховно д.63	
7.1.2	Топливо	электроэнергия	
7.1.3	С персоналом/без персонала	Без персонала	
7.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,26	
7.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	5,52	
7.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
7.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
7.2.	Тепловые сети:		
7.2.1	Общая протяженность, км	0	
7.2.2	Тип прокладки	-	
7.2.3	Тип изоляции	-	
2. Технологические нарушения			
	<i>2022-2023г.г.</i>	<i>Количество отключений</i>	<i>Место отключения</i>
	по причине отключения электроэнергии	Нарушений нет	
	по причине отключения холодного водоснабжения	Нарушений нет	
	по причине технического отказа оборудования котельной	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)	Нарушений нет	

	<i>2023-2024г.г.</i>	<i>Количество отключений</i>	<i>Место отключения</i>
	по причине отключения электроэнергии	Нарушений нет	
	по причине отключения холодного водоснабжения	Нарушений нет	
	по причине технического отказа оборудования котельной	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)	Нарушений нет	
	<i>2024-2025г.г.</i>	<i>Количество отключений</i>	<i>Место отключения</i>
	по причине отключения электроэнергии	Нарушений нет	
	по причине отключения холодного водоснабжения	Нарушений нет	
	по причине технического отказа оборудования котельной	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)	Нарушений нет	
3. Мероприятия организационного характера:			
1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из штатного расписания с расстановкой персонала	<i>До 8 сентября 2025 года</i>
2	Положение о диспетчерской службе	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
3	Перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования опасных производственных объектов	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
4.	Утвержденные эксплуатационные и производственные инструкции	Предъявляются на источниках теплоснабжения имеются	<i>В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу</i>
5.	Проверка знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии и проверка	Копии протоколов предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>

	знаний руководителей в области промышленной безопасности		
6.	Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Срок выполнения ежеквартально с 1 апреля 2025 года по окончание отопительного сезона, результат заносится в журнал проведения противоаварийных тренировок	
7.	Организационно - распорядительные документы (распоряжения) о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и ответственных за осуществление производственного контроля	Срок выполнения постоянно	<i>Копии прикладываются к оценочному листу</i>
8.	Утвержденные инструкции по охране труда, а также утвержденный порядок производства работ повышенной опасности с оформлением наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам – допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	Предъявляются на источниках теплоснабжения	<i>В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу</i>
9.	Программы противоаварийных тренировок, согласно Правил промышленной безопасности	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
10.	Утвержденные температурные графики, проверка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2025 года	
11.	Инструкции по эксплуатации установок для до котловой обработки воды, режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2025 года	(БМК №1, №2, №5, №6, №10,) в наличии
12.	Акты разграничения балансовой принадлежности	Реестр предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
13.	Паспорта котлов, дымовых труб	Предъявляются на источниках теплоснабжения	<i>К оценочному листу прикладывается реестр паспортов</i>
14.	Утвержденные режимные карты и	Предоставляется с пакетом	

	технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний	документов к оценочному листу	
15.	Разработка НТД об организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
16.	Проведение инвентаризации запасов материалов для выполнения внеплановых (аварийных) работ в соответствии с перечнем запасов материалов (аварийный запас)	Срок выполнения до 15 сентября 2025 года	
4. Мероприятия технического характера			
1.	Техническое освидетельствование котлового оборудования и акты гидравлических испытаний на котловом оборудовании, с отметками в паспорте оборудования	Срок выполнения в соответствии с паспортом оборудования	Оформляется актом гидравлического испытания и делаются отметки в паспорте оборудования
2.	Осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения в том числе дымовых труб	Срок выполнения с 15 апреля по 30 апреля 2025 года	Оформляется актами осмотра
3.	Шурфовка тепловых сетей	Срок выполнения: В соответствии с графиком	График в приложении
4.	Очистка и промывка тепловых сетей	Срок выполнения с 15 мая по 1 сентября 2025 года (и после выполнения капитального ремонта)	
5.	Измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Срок выполнения: С 15 мая по 15 сентября 2025 года	
6.	Испытание тепловых сетей на максимальную температуру	Срок выполнения раз в 5 лет в соответствии с графиком	График в приложении
7.	Поверка коммерческих узлов учета потребления газа и холодной воды	Срок выполнения: в соответствии с графиком	График в приложении
8.	Проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	Срок выполнение: после выполнения капитального ремонта. до начала отопительного сезона	
9.	Проверка плотности, настройки и регулировки предохранительных клапанов	Срок выполнения: с 15 мая по 15 сентября 2025 года	Оформляется актом
10.	План-график выполнения капитального ремонта	Срок выполнения: в соответствии с графиком	План-график в приложении

Приложение:

1. График испытания тепловых сетей на максимальную температуру;
2. График поверки коммерческих узлов учета потребления (газ, вода);
3. График проведения мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовки);
4. План- график выполнения капитального ремонта.