



Российская Федерация

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.12.2023 №96

с. Мошенское

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Мошенского муниципального округа Новгородской области**

Руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Администрация Мошенского муниципального округа Новгородской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Мошенского муниципального округа Новгородской области.
2. Постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.
3. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Мошенского муниципального района».

Глава муниципального округа



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Т.В. Павлова**

Серийный номер сертификата:  
00FDE2BED471900ACEF846461A01C82169  
Владелец: Павлова Татьяна Владимировна  
Дата подписания: 12.12.2023 10:48  
Срок действия: с 16.11.2023 по 08.02.2025

Утверждена  
постановлением Администрации  
Мошенского муниципального округа  
Новгородской области  
от 12.12.2023 №96

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям на 2024 год в сфере муниципального земельного контроля  
на территории Мошенского муниципального округа**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Мошенской муниципальной округ (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению комитетом по управлению муниципальным имуществом Мошенского муниципального округа Новгородской области (далее – Комитет).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

1.2. Предметом муниципального земельного контроля на территории Мошенского муниципального округа Новгородской области являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

На территории Мошенского муниципального округа Новгородской области муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по

целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами департамента недвижимости в пределах их компетенции.

За 9 месяцев 2023 года в рамках осуществления муниципального земельного контроля проведено 7 внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий (1 в отношении юридического лица, 6 в отношении физических лиц), по результатам которых выявлено 5 нарушений и объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Комитетом в 2023 году осуществлялись следующие мероприятия:

1. Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии соответствующих сведений на официальном сайте Мошенского муниципального округа в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, в средствах массовой информации и в иных формах, а также на собраниях и конференциях;

2. Обобщение правоприменительной практики посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.

По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля и утверждаемый распоряжением Администрации муниципального округа, подписываемым Главой администрации. Указанный доклад размещается в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте Мошенского муниципального округа в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.

3. Объявление контролируемому лицу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в случае наличия у Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения

вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются (подписываются) Главой (заместителем Главы администрации) Мошенского муниципального округа Новгородской области не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений.

4. Консультирование контролируемых лиц уполномоченным должностным лицом по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) организация и осуществление муниципального земельного контроля,
- б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле на территории Мошенского муниципального округа Новгородской области,
- в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль,
- г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Мошенского муниципального округа Новгородской области в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование контролируемых лиц в устной форме может осуществляться на собраниях и конференциях граждан.

Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях:

- а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования,
- б) за время консультирования предоставить в устной форме ответ на поставленные вопросы невозможно,
- в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

В случае поступления в Администрацию Мошенского муниципального округа Новгородской области 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте Мошенского муниципального округа в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, письменного разъяснения, подписанного Главой (Первым заместителем Главы администрации) Мошенского муниципального округа Новгородской области или должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль.

5. Профилактический визит в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, по согласованию с Главой (Первым заместителем Главы администрации) Мошенского муниципального округа Новгородской области принимается решение о проведении контрольного мероприятия.

## **2. Цели и задачи реализации Программы**

2.1. Целями профилактической работы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- 4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- 6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

## **3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

### **План мероприятий по профилактике нарушений жилищного законодательства на 2024 год**

№	Наименование мероприятия	Форма мероприятия	Сроки (периодичность) проведения мероприятия	Ответственное подразделение
1	2	3	4	5
1	Информирование	1) Размещение на официальном сайте контрольного органа нор-	постоянно	Комитет

1	2	3	4	5
		<p>мативно-правовых актов или отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.</p>		
		<p>2) Пополнение, актуализация перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю</p>	<p>по мере издания новых нормативных правовых или внесения изменений в действующие</p>	
2	<p>Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований</p>	<p>Составление и направление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>	<p>в течение года при наличии оснований</p>	<p>Комитет</p>
3	<p>Консультирование</p>	<p>Консультирование осуществляется по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального контроля;  2) порядок осуществления профилактических, контрольных (надзорных) мероприятий.  Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях:  1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;  2) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;  3) ответ на поставленные во-</p>	<p>в течение года, по мере необходимости</p>	<p>Комитет</p>

1	2	3	4	5
		просы требует дополнительного запроса сведений от органов власти или иных лиц. Способы консультирования (по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия).		
4	Профилактический визит	профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи.	II квартал	Комитет
5	Обобщение правоприменительной практики	осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики ежегодно готовится доклад о правоприменительной практике и размещается на официальном сайте Мошенского муниципального округа в сети Интернет: <a href="https://moshensk.gosuslugi.ru/">https://moshensk.gosuslugi.ru/</a>	до 01.07. года, следующего за отчетным	Комитет

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Для оценки результативности и эффективности Программы профилактики устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

№ п/п	Ключевые показатели	Целевые (плановые) значения
1	2	3
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в	100%

1	2	3
	Российской Федерации»	
2	Доля граждан, удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан, обратившихся за консультированием	100%
3	Увеличение количества выданных предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований	100%