

Согласован:

Первый заместитель Главы Администрации,
Председатель комитета по управлению муниципальным

имуществом

А.А.Путтэр

«14» февраля 2017 год

Согласован:

Председатель комитета финансов Администрации
Мошенского муниципального района
7/4/2017 № 5
Н.П. Гаврилова

«14» февраля 2017 год

Отчет о ходе реализации муниципальной программы

«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в Мошенском муниципальном районе на 2014-2019 годы»
(наименование муниципальной программы)

за 2016 год

(отчетный период)

Таблица 1 - Сведения о финансировании и освоении средств муниципальной программы

(тыс. руб.)

| | Всего | | Средства федерального бюджета | | | | Средства областного бюджета | | | | Средства местного бюджета | | | | Внебюджетные источники | |
|--|------------------|---------|-------------------------------|------------------|---------|-------------|-----------------------------|---------|-------------|------------------|---------------------------|-------------|------------------|---------|------------------------|---------|
| | профинансировано | освоено | план на год | профинансировано | освоено | план на год | профинансировано | освоено | план на год | профинансировано | освоено | план на год | профинансировано | освоено | профинансировано | освоено |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | | |
| Всего по муниципальной программе, в том числе: <*> | 132,5 | 132,5 | | | | | | | 132,5 | 132,5 | 132,5 | | | | | |

<*> - отчет должен быть согласован с комитетом финансов Мошенского муниципального района.

<*> - указывается при наличии подпрограмм.

Таблица 2 - Сведения о выполнении мероприятий муниципальной программы
«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в Мошенском муниципальном районе на 2014-2019 годы»
 (наименование муниципальной программы)

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализа- ции | Результаты реализации | Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия |
|----------|---|-------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1. | Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости муниципального имущества для аренды и приватизации | 2016 | проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества 3 объектов недвижимости, 2 жилых домов, 2 объектов движимого имущества, оценка права аренды 1 объекта недвижимости | |
| 1.2. | Обеспечение сохранности объектов муниципального имущества, находящихся в казне Мошенского муниципального района | 2016 | мероприятия по сохранности имущества не осуществлялись | денежных выделялось средств не |
| 1.3 | Обеспечение страхования объектов муниципального имущества, находящихся в казне Мошенского муниципального района | 2016 | страхование муниципального имущества не осуществлялось | денежных выделялось средств не |

| | | | | |
|-----|--|------|---|--|
| 1.4 | Принятие мер по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество | 2016 | задолженность по арендной плате за переданное имущество за 2016 год составила 23,8 тыс. рублей. Направлено 7 претензий в адрес арендаторов о задолженности по арендной плате, в результате возвращено долгов на сумму 73,8 тыс. рублей | |
| 1.5 | Проведение проверок фактического наличия, использования по назначению и сохранности муниципального имущества | 2016 | осуществляется контроль за эффективностью управления и распоряжения муниципальным имуществом, закрепленного за муниципальными предприятиями, учреждениями на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, а также переданного в аренду, безвозмездное пользование. На основании решения комитета по управлению муниципальным имуществом от 16.11.2016 года № 6 «О проведении инвентаризации в муниципальном автономном общеобразовательном учреждении «Средняя школа с. Мошенское» проведена инвентаризация муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя школа с. Мошенское». На | |

| | | | | |
|-----|---|------|---|--|
| | | | основании распоряжения Администрации Мошенского муниципального района от 12.10.2016 № 233-рг «О проведении внеплановой проверки МУП ЖКХ Мошенского сельского поселения» проведена проверка соблюдения порядка передачи имущества в хозяйственное ведение МУП ЖКХ Мошенского сельского поселения, полноты учета и сохранности имущества. | |
| 1.6 | Принятие мер по ликвидации муниципальных унитарных предприятий | 2016 | ликвидированных муниципальных унитарных предприятий не было | |
| 2.1 | Организация работ по изготовлению технических планов и актов обследования на объекты недвижимого муниципального имущества | 2016 | изготовлено 8 технических паспортов на объекты водоснабжения: (водопроводы д. Львово 900 м., д. Мельник 500 м., д. Новый Поселок 1300 м., д. Хирцово 670 м, д. Мельник 320 м., с. Мошенское, ул. Русакова 940 м., с. Мошенское, ул. Прогонная 513 м., д. Сирочье 700 м.) | |
| 2.2 | Организация работ по изготовлению кадастровых паспортов на объекты недвижимого муниципального имущества | 2016 | изготовлено 8 кадастровых паспортов на объекты водоснабжения: (водопроводы д. Львово 900 м., д. Мельник 500 м., д. Новый Поселок 1300 м., д. Хирцово 670 м, д. Мельник 320 м., с. Мошенское, ул. Русакова 940 м., с. Мошенское, ул. Прогонная 513 м., д. Сирочье 700 м.) | |

| | | | | |
|-----|---|------|---|--------------------------------|
| 3.1 | Организация проведения кадастровых работ по земельным участкам, подлежащим отнесению к собственности Мошенского муниципального района | 2016 | мероприятия по проведению кадастровых работ по земельным участкам, подлежащим отнесению к собственности Мошенского муниципального района не проводились | |
| 4.1 | Организация проведения работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района | 2016 | выполнены работы по оценке рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, расположенных по адресу: с. Мошенское, улицы 1 Мая, Советская, Калинина | |
| 5.1 | Организация работ по выполнению кадастровых работ по земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена | 2016 | кадастровые работы по земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена не проводились | денежных средств не выделялось |
| 5.2 | Организация работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 2016 | работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена не проводились | денежных средств не выделялось |
| 6.1 | Приобретение программно - технических комплексов | 2016 | мероприятия по приобретению программно - технических комплексов не проводились | денежных средств не выделялось |
| 6.2 | Обслуживание | 2016 | заключен муниципальный контракт на | |

| | | | | |
|-----|--|------|--|--------------------------------|
| | программных продуктов | | лицензионное (послегарантийное) обслуживание программных продуктов «БАРС-Реестр», «БАРС-Договоры», оплата по муниципальному контракту производится ежеквартально | |
| 6.3 | Приобретение комплектующего оборудования для программно - технических комплексов | 2016 | мероприятия по приобретению оборудования не осуществлялись | денежных средств не выделялось |

<*> - указывается при наличии подпрограмм.

Таблица 3 - Сведения о достижении значений целевых показателей муниципальной программы
«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в Мошенском муниципальном районе на 2014-2019 годы»
(наименование муниципальной программы)

| № п/п | Наименование целевого показателя, единица измерения | Значение целевого показателя | | | Обоснование отклонений значений целевого показателя на конец отчетного периода (при наличии) |
|----------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|--|
| | | год, предшествующий отчетному | план на год | факт за отчетный период | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Количество объектов муниципального имущества, по которым проведена оценка рыночной стоимости (шт.) | 5 | 8 | 8 | проведена оценка 6 объектов недвижимости, 2 объектов движимого имущества |
| 2. | Количество объектов муниципального имущества, находящихся в казне Мошенского муниципаль- ного района, по которым приняты меры по обеспеече- нию их сохранности (шт.) | - | - | - | - |
| 3. | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам районного бюджета от реализации муниципального имущества | 100,3% (361 тыс. руб.) | 100% (570 тыс. руб.- годовой) | 99% (564,4 тыс. руб.) | 6958,47 руб. поступили 12 января 2017 года от продажи здания склада, расположенного по адресу д. Броди, д. 4/1 |

| | | | | | |
|----|--|-----|------|----|--|
| | (%) | | | | |
| 4. | Количество поданных исковых заявлений о взыскании задолженности (свыше 6 месяцев) по арендной плате за муниципальное имущество к количеству должников, имеющих такую задолженность (%) | - | 100% | - | проводится работа по подготовке исковых заявлений о взыскании задолженности (свыше 6 месяцев) по арендной плате за муниципальное имущество |
| 5 | Количество объектов муниципального имущества в отношении которых проведена проверка фактического наличия, использования по назначению и сохранности (шт.) | 27 | 50 | 50 | проведено 2 проверки, в результате проверок обследовано 50 объектов муниципального имущества на предмет фактического наличия, использования по назначению и сохранности |
| 6 | Количество ликвидированных муниципальных унитарных предприятий(шт.) | - | - | - | в 2016 ликвидированных муниципальных унитарных предприятий нет |
| 7 | Количество объектов недвижимого имущества, на которые сформированы пакеты документов для проведения регистрационных действий (шт.) | 205 | 8 | 8 | изготовлены 8 технических паспортов и 8 кадастровых паспортов на объекты водоснабжения: (водопроводы д. Львово 900 м., д. Мельник 500 м., д. Новый Поселок 1300 м., д. Хирцово 670 м, д. Мельник 320 м., с. Мошенское, ул. Русакова 940 м., с. Мошенское, ул. Прогонная 513 м., д. Сирочье 700 м.) |
| 8 | Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности (шт.) | 7 | 5 | 5 | получены свидетельства о государственной регистрации права |

| | | | | | |
|----|--|------------------------------|-------------------------|------------------------------|---|
| | | | | | собственности на 5 земельных участков, в том числе 4 земельных участка из земель, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, 1 земельный участок предназначен для строительства и эксплуатации полигона твердых бытовых отходов |
| 9 | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам районного бюджета от использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального района (%) | 100,2 % (484,8 тыс. руб.) | 100% (338 тыс. руб.) | 113,5 % (383,7 тыс. руб.) | при плане 338,0 тыс. руб. получено средств от продажи земельных участков, находящихся в собственности Мошенского муниципального района 383,7 тыс. руб. |
| 10 | Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Мошенском муниципальном районе, предоставленных для целей строительства по результатам торгов (шт.) | 24 | 10 | - | в связи с переходом полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в ведение Администрации сельских поселений торги не проводились |
| 11 | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в Мошенском муниципальном районе (%) | 36% (305,9 тыс. руб.) | 100% (787 тыс. руб.) | 80,9% (637,1 тыс. руб.) | план за 2016 год не выполнен в связи с тем, что с 01.03.2015 года полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, переданы в Администрации сельских поселений, у которых в бюджетах не заложены средства на формирование и оценку участков, продажа не проводилась, снижение платежеспособности населения. |

| | | | | | |
|----|--|-----|-----|-----|--|
| 12 | Полнота использования программного обеспечения для ведения информационных баз данных (%) | 70% | 90% | 90% | реестр муниципального имущества ведется в программном продукте «БАРС-Рестр», учет земельных участков ведется в программном продукте «БАРС-Договоры». |
|----|--|-----|-----|-----|--|