|  |  |
| --- | --- |
| Согласован:  Первый заместитель Главы Администрации,  Председатель комитета по управлению муниципальным  имуществом  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Луттэр  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 год | Согласован:  Председатель комитета финансов Администрации Мошенского муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.П.Набокова  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 год |

**Отчет о ходе реализации муниципальной программы**

**«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом Мошенского муниципального района на 2014-2017 годы»**

(наименование муниципальной программы)

за 2015 год

(отчетный период)

Таблица 1 - Сведения о финансировании и освоении средств муниципальной программы

(тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Всего | | Средства федерального   бюджета | | | Средства областного   бюджета | | | Средства местного   бюджета | | | Внебюджетные   источники | |
| профинансировано | освоено | план на  год | профинансировано | освоено | план  на  год | профинансировано | освоено | план  на  год | профинансировано | освоено | профинансировано | освоено |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** |
| Всего по  муниципальной программе,  в том числе: [<\*\*>](file:///X:\КОМИТЕТ%20(КУМИ)\Аренда\№%20554%20от%2022.08.2013.doc#Par408) | 255,5 | 255,5 |  |  |  |  |  |  | 255,5 | 255,5 | 255,5 |  |  |

--------------------------------

<\*> - отчет должен быть согласован с комитетом финансов Мошенского муниципального района.

<\*\*> - указывается при наличии подпрограмм.

Таблица 2 - Сведения о выполнении мероприятий муниципальной программы

**«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом Мошенского муниципального района на 2014-2017 годы»**

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование   мероприятия | Срок  реализа-ции | Результаты реализации | Проблемы, возникшие в ходе  реализации мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1.1. | Обеспечение проведения оценки рыночной стоимости муниципального имущества для аренды и приватизации | 2015 | проведена оценка рыночной стоимости муниципального имущества 4 объектов недвижимости, оценка права аренды 1 объекта недвижимости |  |
| 1.2. | Обеспечение сохранности объектов муниципального имущества, находящихся в казне Мошенского муниципального района | 2015 | мероприятия по сохранности имущества не осуществлялись | денежных средств не выделялось |
| 1.3 | Обеспечение страхования объектов муниципального имущества, находящихся в казне Мошенского муниципального района | 2015 | страхование муниципального имущества не осуществлялось | денежных средств не выделялось |
| 1.4 | Принятие мер по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество | 2015 | задолженность по арендной плате за переданное имущество за 2014 год составила 11,9 тыс. рублей. Направлено 11 претензий в адрес арендаторов о задолженности по арендной плате, в результате возвращено долгов на сумму 57,1 тыс. рублей |  |
| 1.5 | Проведение проверок фактического наличия, использования по назначению и сохранности муниципального имущества | 2015 | осуществляется контроль за эффективностью управления и распоряжения муниципальным имуществом, закрепленного за муниципальными предприятиями, учреждениями на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, а также переданного в аренду, безвозмездное пользование. Постановлением Администрации Мошенского района от 30.10.2013 года № 700 создана комиссия по осуществлению контроля за эффективным использованием муниципального имущества, комиссией проведено 11 проверок. В результате проверок обследовано 27 объектов муниципального имущества. |  |
| 1.6 | Принятие мер по ликвидации муниципальных унитарных предприятий | 2015 | ликвидированных муниципальных унитарных предприятий не было |  |
| 2.1 | Организация работ по изготовлению технических планов и актов обследования на объекты недвижимого муниципального имущества | 2015 | За 2015 год изготовлено 2 технических плана на объекты недвижимости: (здание гаража д.Хирцово, д.25а, здание склада д.Хирцово, д.25б) |  |
| 2.2 | Организация работ по изготовлению кадастровых паспортов на объекты недвижимого муниципального имущества | 2015 | изготовлено 3 кадастровых паспорта на объекты недвижимого имущества |  |
| 3.1 | Организация проведения кадастровых работ по земельным участкам, подлежащим отнесению к собственности Мошенского муниципального района | 2015 | выполнены кадастровые работы по 1 земельному участку |  |
| 4.1 | Организация проведения работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района | 2015 | Денежные средства по оценке рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района передвинуты на организацию работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. |  |
| 5.1 | Организация работ по выполнению кадастровых работ по земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена | 2015 | Оплачена задолженность за кадастровые работы произведенные в 2014 году | С 01.03.15 года кадастровые работы по земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, не производились в связи с переходом полномочий по указанным земельным участкам в Администрации сельских поселений |
| 5.2 | Организация работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 2015 | Оплачена задолженность за проведение оценки земельных участков в 2014 году. Проведена оценка рыночной стоимости 1 земельного участка | С 01.03.15 году оценка земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, не проводилась в связи с переходом полномочий по указанным земельным участкам в Администрации сельских поселений |
| 6.1 | Приобретение программно - технических комплексов | 2015 | Приобретен программный комплекс «БАРС-Договоры» для ведения информационных баз данных по земельным участкам |  |
| 6.2 | Обслуживание программных продуктов | 2015 | заключены договора на лицензионное послегарантийное обслуживание программных комплексов «БАРС-Реестр», «БАРС-Договоры», оплата по договорам производится ежеквартально |  |
| 6.3 | Приобретение комплектующего оборудования для программно - технических комплексов | 2015 | Мероприятия по приобретению оборудования не осуществлялись | денежных средств не выделялось |

--------------------------------

<\*> - указывается при наличии подпрограмм.

Таблица 3 - Сведения о достижении значений целевых показателей муниципальной программы

**«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом Мошенского муниципального района на 2014-2017 годы»**

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  целевого показателя,  единица измерения | Значение целевого показателя | | | Обоснование отклонений значений целевого показателя на конец отчетного периода (при наличии) |
| год,  предшествую-щий  отчетному | план на год | факт за отчетный  период |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. | Количество объектов муниципального имущества, по которым проведена оценка рыночной стоимости (шт.) | 3 | 6 | 5 | проведена оценка 5 объектов недвижимости, в связи с необходимостью денежные средства выделенные на оценку рыночной стоимости объектов недвижимости передвинуты на организацию работ по оценке рыночной стоимости земельных участков |
| 2. | Количество объектов муниципального имущества, находящихся в казне Мошенского муниципальн-ого района, по которым приняты меры по обеспече-нию их сохранности (шт.) | - | - | - | денежные средства, выделенные по программе на сохранность имущества передвинуты на организацию работ по оценке рыночной стоимости земельных участков |
| 3. | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам районного бюджета от реализации муниципального имущества (%) | 100,6%  (704 тыс. руб.) | 100%  (360 тыс. руб.- годовой ) | 100,3%  (361 тыс. руб.) | План за 2015 год выполнен на 100,3%, |
| 4.   |  | | --- | | Количество объектов муниципального имущества в отношении которых проведена проверка фактического наличия, использования по назначению и сохранности (шт.) | | Количество ликвидированных муниципальных унитарных предприятий (шт.) | | Количество поданных исковых заявлений о взыскании задолженности (свыше 6 месяцев) по арендной плате за муниципальное имущество к количеству должников, имеющих такую задолженность (%) | - | 100% | - | Задолженности по арендной плате свыше 6 месяцев не имеется |
| 5 | Количество объектов муниципального имущества в отношении которых проведена проверка фактического наличия, использования по назначению и сохранности (шт.) | 69 | 50 | 27 | проведено 11 проверок, в результате проверок обследовано 27 объектов муниципального имущества на предмет фактического наличия, использования по назначению и сохранности |
| 6 | Количество ликвидирован-ных муниципальных унитарных предприятий(шт.) | 1 | 1 | - | В 2015 ликвидированных муниципальных унитарных предприятий нет |
| 7 | Количество объектов недвижимого имущества, на которые сформированы пакеты документов для проведения регистрационных действий (шт.) | 18 | 10 | 205 | Автомобильная дорога от д. Бор до д. Слуды, автомобильная дорога от д.Городок до д. Балашово, 199 объектов жилого фонда, станция обезжелезивания воды, 3 объекта недвижимости по адресу Прогонная, д.20а |
| 8 | Количество земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности (шт.) | - | 7 | 7 | Получены свидетельства о праве собственности на землю на 7 земельных участков, в том числе 5 земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, 1 земельный участок для производственной деятельности под объектами недвижимости с.Мошенское ул.Прогонная д.20а, 1 земельный участок под жилым домом д.Меглецы, ул.Софьи Лешерн, д.4. |
| 9 | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам районного бюджета от использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального района (%) | 101,6 %  (503 тыс. руб.) | 100%  (484 тыс. руб.) | 100,2 %  (484,8 тыс. руб.) | При плане 484,0 тыс. руб. получено средств от продажи земельных участков, находящихся в собственности Мошенского муниципального района 484,8 тыс. руб. |
| 10 | Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Мошенском муниципальном районе, предоставленных для целей строительства по результатам торгов (шт.) | 24 | 10 | - | В связи с переходом полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в ведение Администраций сельских поселений торги не проводились |
| 11 | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в Мошенском муниципальном районе (%) | 115,4%  (1200 тыс.руб.) | 100%  (850 тыс. руб.) | 36%  (305,9 тыс. руб.) | План за 2015 год не выполнен в связи с тем, что с 01.03.2015 года полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, переданы в Администрации сельских поселений, у которых в бюджетах не заложены средства на формирование и оценку участков, продажа не проводилась. |
| 12 | Полнота использования программного обеспечения для ведения информационных баз данных (%) | 30% | 70% | 70% | Реестр муниципального имущества ведется в программном продукте «БАРС-Реестр», приобретен программный комплекс «БАРС-Договоры» для учета земельных участков. Начата работа по вводу информации в программу. |
|  |  |  |  |  |  |